

Bokslutskommuniké 2015

Ikano Bostad Stockholm Holding AB

2016-02-15 08:00 CET

Bokslutskommuniké 2015

- Hyresintäkterna ökade med 4,3 % (5,0 %) främst beroende på slutförda ombyggnadsprojekt samt omförhandlade hyror och intäkterna uppgick till 269,9 mkr (258,8 mkr).
- Ytvakansgrad vid periodens slut var 1,0 % (1,1 %).
- Rörelseresultat före värdeförändringar förbättrades med 7,6 mkr främst beroende på ökade hyresintäkter. Rörelseresultatet uppgick till 120,7 mkr (113,1 mkr).
- Värdeförändring på förvaltningsfastigheter uppgick till 189,9 mkr

(165,2 mkr), vilket motsvarar en värdeökning på 5,7 % (5,4 %). Den realiserade värdeförändringen beror på lägre avkastningskrav och förbättrade driftsnetton.

- Koncernen använder sig sedan oktober 2014 av räntederivatinstrument. Värdeförändringen på räntederivat har påverkat resultatet negativt med 3,4 mkr (-4,6 mkr).
- Resultat efter skatt uppgick till 188,1 mkr (170,7 mkr), beroende på högre värdeförändring på förvaltningsfastigheterna.

Informationen är sådan som Ikano Bostad Stockholm Holding AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 15 februari 2016.

Ladda ner

[Bokslutskommuniké 2015 Ikano Bostad Stockholm Holding AB \(15 feb 2016\).pdf](#)

[160215 Pressmeddelande Bokslutskommuniké 2015.pdf](#)

Ikano Bostad förvaltar cirka 5 900 hyreslägenheter och har för närvarande cirka 1 300 lägenheter i produktion. Ikano Bostad är en del av Ikano, en internationell företagsgrupp med verksamheter inom finans, fastighet, försäkring och detaljhandel. Ikanos vision är att skapa möjligheter för en bättre vardag. Gruppen har cirka 4 500 anställda i 14 länder.

Kontaktpersoner



Charlotte Kjellberg

Presskontakt

Head of Communication

charlotte.kjellberg@ikanobostad.se

010 33 04 233